

Duurzaamheidslening Gemeente Zaltbommel

De gemeente wil energiebesparing bevorderen en de eigenaar/bewoner van particuliere woningen hierbij helpen. Hiervoor verstrekt de gemeente de zogenaamde Duurzaamheidslening. De lening loopt via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn).

De Duurzaamheidslening is een aantrekkelijke lening met een lage rente. De lening is gericht op het energiezuiniger maken van de bestaande woningen. Tegen gunstige voorwaarden, zoals een lage rente, kunnen particulieren geld lenen voor het energiezuinig maken van hun woning.

Meesturen:

- kopie van de offerte(s) waaruit blijkt hoeveel de maatregelen gaan kosten en dat ze aan de kwaliteitsvoorwaarden voldoen;
- kopie van uw geldig legitimatiebewijs;
- kopie van de benodigde vergunningen indien die vereist zijn voor het plaatsen/aanbrengen van de maatregelen;
- kopie eigendomsbewijs van de woning;
- goedkeuring van de particuliere verhuurder, indien u geen eigenaar bent.

Algemene voorwaarden:

- u kunt minimaal 2.500,- euro en maximaal 15.000,- euro lenen;
- u bent een natuurlijk persoon en eigenaar / bewoner van een bestaande woning in de gemeente Zaltbommel die in gebruik is genomen overeenkomstig de Basisadministratie Gebouwen (BAG) en/of de Gemeentelijke Basisadministratie (GBA).
- uw woning moet geschikt en uitsluitend bestemd zijn voor permanente bewoning;
- uw maatregelen leiden tot energiebesparing;
- u dient uw aanvraag vóór de start van de werkzaamheden in;
- de maximale looptijd van de lening is 15 jaar;
- u mag voor een woning maar één keer een lening aanvragen;
- uw aanvraag wordt getoetst bij het Bureau Krediet Registratie (BKR).

Aanvragen

Aanvraagformulier kunt u downloaden op de website van de gemeente en ingevuld sturen naar de gemeente Zaltbommel: t.a.v. Team Ruimte, postbus 10.002, 5300 DA Zaltbommel.

Welke maatregelen komen in aanmerking?

Energiebesparing: isolatie van dak, vloer, gevel en spouwmuur, isolerende beglazing

Warmtepomp: zonneboiler, warmtepompboiler, micro-wkk/HRe ketel

Duurzame opwekking: zonnepanelen, microwindturbine

Bij monumenten woningen kan afgeweken worden van bovengenoemde voorwaarden

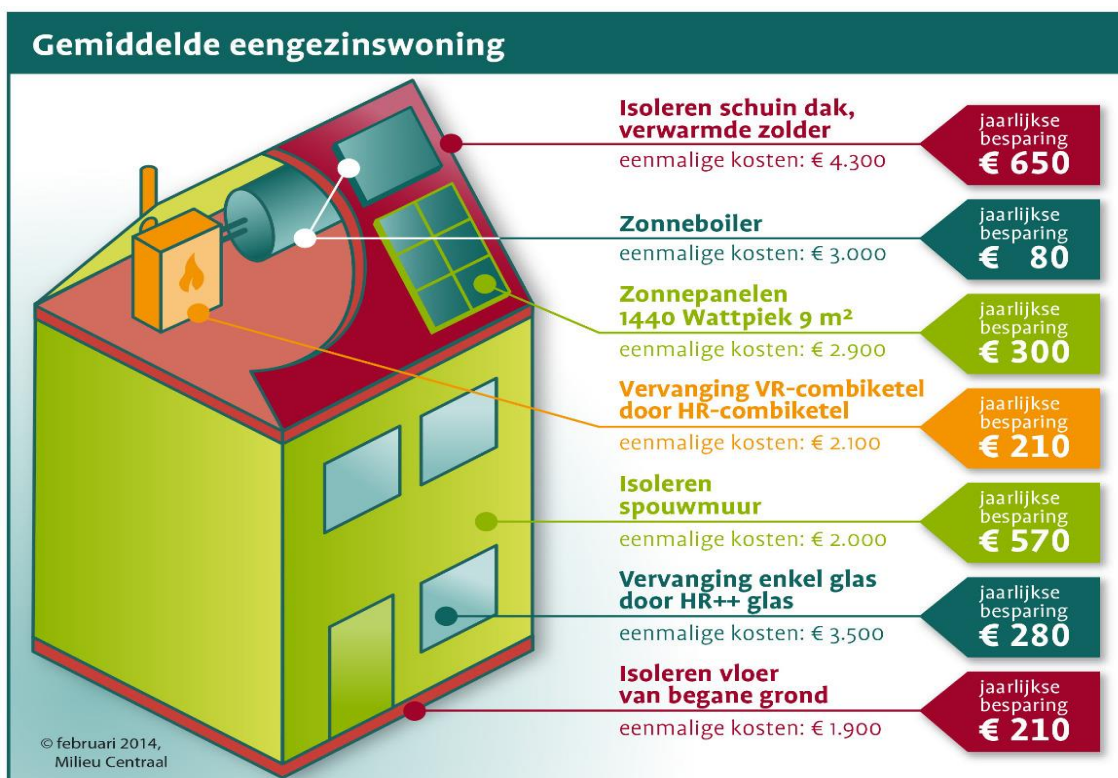
De voordelen

- Heuse bijdrage aan een beter milieu
- Uw energierekening gaat direct omlaag, u betaalt 'slechts' een lage rente
- Opwaardering energielabel; uw huis wordt meer waard

Bron: <http://www.zaltbommel.nl/balie/product.asp?product=duurzaamheidslening>.

Rentetarieven: <https://www.svn.nl/producten/Paginas/Rentetarieven.aspx>

Voorbeeld



Iedere losse besparing is berekend voor een woning met gemiddelde afmetingen en HR-combiketel, waar een genoemde isolatiemaatregel afwezig is. Uw huidige stookgedrag is van invloed op uw werkelijke besparing: als u weinig verwarmt is uw potentiële besparing lager (en andersom). De verschillende besparingen mogen (uitgezonderd de HR-ketel) bij elkaar opgeteld worden en zijn gebaseerd op een huishouden van 3 personen. Een uitgebreidere persoonlijke berekening kunt u uitvoeren op www.verbeteruw huis.nl.

